

# STEČAJNI UPRAVITELJ ŽELIMIR URŠULIN

Trg hrvatskih ivanovaca 9, 42240 IVANEC

---

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **St-1977 / 2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**DEXIM ALVITA j.d.o.o. u stečaju**, Sesvete, Ulica Ivana Meštrovića 35, OIB: 81960673656

Sukladno čl. 304. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, u daljnjem tekstu: SZ), a temeljem odluke skupštine vjerovnika stečajnog dužnika, naslovnom sudu podnosim:

## STEČAJNI PLAN

<b>1. UVOD .....</b>	<b>2</b>
<b>2. PRIPREMNA OSNOVA .....</b>	<b>2</b>
2.1. OSNOVNI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA .....	3
2.2. GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI .....	3
2.3. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM .....	3
2.4. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA .....	4
2.5. ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE .....	4
2.6. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA .....	4
2.7. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA .....	5
2.8. MODEL ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA .....	6
<b>3. PROVEDBENA OSNOVA .....</b>	<b>7</b>
3.1. RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA U SKUPINE .....	7
3.2. UČINCI PRAVOMOĆNO POTVRĐENOG STEČAJNOG PLANA .....	7
<b>4. ZAKLJUČAK .....</b>	<b>8</b>

## **1. UVOD**

Na izvještajnom ročištu koje je u ovom stečajnom postupku održano dana 09. travnja 2024. godine, skupština vjerovnika prihvatila je prijedlog stečajnog upravitelja dužnika, te donijela odluku kojom mu je naložila da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama, podnese sudu stečajni plan dužnika kojemu će za cilj biti nastavljanje njegovog poslovanja.

Nakon toga, naslovni sud donio je i na svojoj e-oglasnoj ploči objavio Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dužnika poslovni broj: St-1977/2023 -42 od dana 22. svibnja 2024. godine, na koje rješenje se nitko nije žalio, te je isto postalo pravomoćno.

Sukladno čl. 303. SZ-a, nakon otvaranja stečajnoga postupka dopušteno je izraditi stečajni plan u kojemu se može odstupiti od zakonskih odredbi o unovčenju i raspodjeli stečajne mase, te je između ostalog dopušteno ostaviti dužniku svu ili dio njegove imovine radi nastavka poslovanja, kao i odrediti način namirenja stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj dužnika prema odluci skupštine vjerovnika, izradio je stečajni plan koji u prvom redu predviđa nastavak poslovanja dužnika, što bi bio temelj za izvršenje već ranije ugovorenih poslova, a isto bi u narednim godinama rezultiralo ostvarenje viška prihoda, te pozitivnim poslovanjem.

Stečajni plan dužnika sastoji se od pripremne i provedbene osnove, a istome je sukladno čl. 316. SZ-a priložena izjava jedinog člana dužnika, da je spreman nastaviti s vođenjem poslova dužnika kao njegov zakonski zastupnik.

Prema stečajnom planu dužnika, predviđeno je svrstavanje stečajnih vjerovnika u jednu skupinu prema kriteriju njihovih gospodarskih interesa, uz uvažavanje temeljnog načela da sudionici stečajnog plana nisu stavljeni u lošiji pravni položaj od onog u kojem bi bili da stečajnog plana nema, te će svi stečajni vjerovnici dužnika biti u cijelosti namireni sa svojim utvrđenim tražbinama, na način i u rokovima koji su navedeni u provedbenoj osnovi ovog stečajnog plana.

## **2. PRIPREMNA OSNOVA**

Sukladno čl. 306. SZ-a, pripremna osnova stečajnog plana treba sadržavati pregled mjera koje su poduzete i koje se još moraju poduzeti kako bi se stvorili temelji za planirano ostvarivanje prava sudionika, te ostale podatke o osnovama i posljedicama plana, koje su važne za donošenje odluka vjerovnika o planu, te za njegovu sudsku potvrdu.

Ovaj dio stečajnog plana pruža stečajnim vjerovnicima dužnika, sve podatke i informacijsku podlogu na temelju koje će moći donijeti svoju odluku o tome da li će prihvatiti predloženi stečajni plan dužnika.

## **2.1. OSNOVNI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA**

Naziv: DEXIM ALVITA j.d.o.o. u stečaju

Sjedište: Ulica Ivana Meštrovića 35, Sesvete

MBS: 05369045

OIB: 81960673656

Pravni oblik: Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni kapital: 1,33EUR

Osnivači društva: Dean Lauri, OIB: 94155329158, iz Tisna, Put Jazine 240

Zakonski zastupnik:, Dean Lauri, OIB: 94155329158, iz Tisna, Put Jazine 240 čija funkcija je prestala otvaranjem stečajnog postupka dužnika

Glavna djelatnost: Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (NKD 4120)

## **2.2. GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI**

DEXIM ALVITA j.d.o.o., je tvrtka koja je osnovana 08.02.2021. godine, sa sjedištem u Sesvetama, Ivana Meštrovića 35.

DEXIM ALVITA j.d.o.o. je tvrtka koja se bavila izvođenjem građevinsko-obrtničkih radova na stambenim, poslovnim i gospodarskim objektima na cijelom području Republike Hrvatske. Tvrtka je registrirana za djelatnost; Gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Stečajni dužnik je imao otvoren jedan poslovni račun : IBAN:HR3624840081135192005 kod RBA.

Zbog blokade žiro-računa u trajanju dužem od 120 dana nastupio je stečajni razlog insolventnosti, a s obzirom na knjigovodstveno stanje vrijednosti imovine te osnovanih tražbina stečajnih vjerovnika postoji i drugi stečajni razlog prezaduženosti.

## **2.3. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM**

Zbog insolventnosti i nepodmirenih obveza u zakonom utvrđenom roku, te na osnovu prijedloga Fine i utvrđenih okolnosti o ispunjavanju uvjeta za otvaranje i vođenje ovog stečajnog postupka, sud je rješenjem od 04.prosinca 2023.g., br. 48. St-1977/2023-22

otvorio nad dužnikom stečajni postupak te za stečajnog upravitelja imenovao Želimira Uršulin, iz Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9, OIB: 03842320752.

## **2.4. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon otvaranja stečajnog postupka dužnika, poduzete su sljedeće radnje:

- promijenjeno je razvrstavanje stečajnog dužnika kod Državnog zavoda za statistiku
- izvršena je prijava u Registar stvarnih vlasnika kojeg vodi FINA
- zatvoren je stari račun stečajnog dužnika, te je otvoren njegov novi račun u stečaju i to kod HPB d.d. Zagreb pod IBAN brojem: HR8423900011101426763
- organizirano je vođenje poslovnih knjiga od dana otvaranja stečajnog postupka
- izvršena je analiza knjigovodstveno-financijske dokumentacije dužnika, te sastavljeno početno stanje imovine dužnika
- zaprimljene su prijave tražbina stečajnih vjerovnika, te je izvršena analiza radi utvrđivanja njihove osnovanosti, na temelju čega su izrađene tablice prijavljenih tražbina razvrstane po isplatnim redovima
- izrađen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, te predračun troškova postupka

## **2.5. ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

Ispitno ročište u ovom predmetu održano je dana 09. travnja 2024. godine, te su na njemu ispitane sve pristigle tražbina stečajnih vjerovnika, povodom čega je sastavljena tablica ispitanih tražbina, na temelju koje je naslovni sud donio Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dužnika poslovni broj: St-1977/2023-42 od dana 22. svibnja 2024. godine.

Na izvještajnom ročištu koje je održano odmah nakon ispitnog ročišta, skupština vjerovnika prihvatila je izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, a isto tako su odobrene sve do tada poduzete njegove radnje, te mu je naloženo da u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama, podnese sudu stečajni plan dužnika kojemu će biti za cilj nastavljanje njegovog poslovanja.

## **2.6. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika za potrebe prijedloga ovog stečajnog plana iznosi ukupno 5.074,93 EUR-a, a njezina struktura prikazana je u nastavku.

### **2.6.1. Materijalna imovina**

Pokretnine:

Imovinu koja ulazi u stečajnu masu sačinjavaju pokretnine im to:.

- prijenosno računalo USUS, godine nabave 2021., knjigovodstvene vrijednosti 504,23 EUR,
- osobno vozilo FIAT BRAVA 1,4 SX, god. proiz. 1997., objavljena i rashodovana, knjigovodstvene vrijednosti 207,38 EUR,
- motorno vozilo marke VOLKSWAGEN POLO 1,4, god.proiz. 1997., neispravan i rashodovan, knjigovodstvene vrijednosti 996,66 EUR,
- motorno vozilo ŠKODA OCTAVIA 1,6 COMBI, god.proiz.2008., reg.oz. ZG 8259-JA, knjigovodstvene vrijednosti 2.189,93 EUR,
- dostavno vozilo FIAT DUCATO, god.proiz. 1998., knjigovodstvene vrijednosti 176,67 EUR.

Posebno se napominje da motorno vozilo marke SEAT CORDOBA, god.proiz.1999., nije evidentirana u poslovnim knjigama, a prema izjavi direktora isto vozilo je tijekom 2022.g. prodano kupcu u Bosnu.

Nadalje, motorno vozilo ŠKODA OCTAVIA 1,9 TDI, god.proizv.2008, reg.oz. ZG 5568 – IT prodana je 2023. godine, a cijena je kompenzirana za dug prema dobavljaču.

Rashodovana vozila FIAT BRAVA i VW POLO deponirana su na auto otpadu u Zadru.

Stečajni dužnik nema druge pokretne imovine.

Stečajni dužnik nema naplativih potraživanja niti pak ima nekretnina.

### **2.6.2. Potraživanja**

Nema.

### **2.6.3. Novčana sredstva**

Nema.

## **2.7. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA**

### **2.7.1. Tražbine vjerovnika stečajnog dužnika**

Naslovni sud donio je već spomenuto Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dužnika, prema kojem su utvrđene tražbine I. višeg isplatnog reda 1 vjerovnika u iznosu od 4.126,17 EUR-a, kao i tražbine II. višeg isplatnog reda 2 vjerovnika u ukupnom iznosu od 394,65 EUR-a.

Sveukupno tražbine svih vjerovnika iznose 4.520,82 EUR.

## 2.7.2. Obveze stečajne mase

Obveze stečajne mase čine troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase koji su nastali ili će nastati tijekom stečajnog postupka dužnika, počevši od dana otvaranja, pa sve do dana njegovog zaključenja.

Sukladno čl. 344. st. 2. SZ-a, stečajni upravitelj dužan je prije zaključenja stečajnog postupka namiriti nesporne obveze stečajne mase, a za sporne pružiti odgovarajuće osiguranje.

U trenutku pisanja ovog stečajnog plana, nije moguće predvidjeti sve obveze stečajne mase koje će nastati tijekom stečajnog postupka, stoga su popisane one obveze koje su već nastale ali nisu plaćene, kao i one za koje je izgledno da će nastat.

Redni broj	Opis troška	Iznos (EUR)
1.	Trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa	100,00
2.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto)	1.500,00
3.	Izrada pečata	30,00
4.	Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	240,00
5.	Knjigovodstvene usluge	500,00
6.	Ostalo ( pristožba, bankovne naknade i sl. )	120,00
		<b>2.490,00</b>

## 2.8. MODEL ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Namirenje vjerovnika putem stečajnog plana temelji se na načelu da provedbom stečajnog plana vjerovnici ne smiju biti manje namireni nego što bi bili da se stečajni postupak provodi prema standardnom modelu unovčenja imovine stečajnog dužnika, stoga se u nastavku obrazlažu financijski učinci pojedinih modela zaključenja stečajnog postupka dužnika, iz čega je vidljivo da je za stečajne vjerovnike puno povoljnije zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana dužnika.

### 2.8.1. Zaključenje stečajnog postupka bez stečajnog plana

Ukoliko stečajni vjerovnici dužnika ne bi prihvatili ovaj stečajni plan, nakon što bi se podmirili troškovi stečajnog i ostale obveze stečajne mase, novčana sredstva na poslovnom računu dužnika bila bi dovoljna da se vjerovnik I. višeg isplatnog reda namiri sa 62,64 % svoje utvrđene tražbine (s iznosom od 2.584,93 EUR-a od utvrđenog iznosa od 4.126,17 EUR-a), dok za vjerovnike II. višeg isplatnog reda ne bi bilo raspoloživih novčanih sredstava, odnosno isti bi se namirili s 0% svojih utvrđenih tražbina.

## **2.8.2. Zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana**

Predloženim stečajnim planom, predviđa se da bi stečajni dužnik nastavio s poslovanjem nakon prihvatanja stečajnog plana u zaključenja ovog stečajnog postupka.

Stečajni planom predviđeno je da se stečajni vjerovnici I. i II. višeg isplatnog reda namire u 100 % iznosu svojih utvrđenih tražbina i to na način da sredstva za namirenje vjerovnika, kao i podmirenje troškova postupka i obveza stečajne mase pribave pozajmicom u potrebnom iznosu od strane vlasnika osnivačkog udjela i prijašnjeg direktora Deana Lauri iz Tisnog, Put Jazine 240.

## **3. PROVEDBENA OSNOVA**

Sukladno čl. 307. SZ-a, provedbena osnova sadržava odredbe o tome kako će se stečajnim planom izmijeniti pravni položaj dužnika i drugih sudionika u postupku.

### **3.1. RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA U SKUPINE**

Prema čl. 308. st. 1. SZ-a, sudionici u stečajnom planu razvrstavaju se pri utvrđivanju njihovih prava u skupine. Vjerovnici sa različitim pravnim položajem razvrstavaju se u posebne skupine, dok se vjerovnici istog pravnog položaja mogu svrstati u skupine prema istovrsnosti gospodarskih interesa, te se takvo razvrstavanje mora temeljiti na valjanim razlozima, a u stečajnom planu navest će se kriteriji za razvrstavanje.

Prema čl. 312. SZ-a, svim sudionicima pojedine skupine stečajnim planom moraju se osigurati ista prava.

Prema čl. 329. SZ-a, svaka skupina vjerovnika s pravom glasa odvojeno glasuje o stečajnom planu.

Prema čl. 330. st. 1. SZ-a, smatra se da su vjerovnici prihvatili stečajni plan ako je u svakoj skupini glasovala većina vjerovnika i ako zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za stečajni plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv stečajnog plana.

U ovom stečajnom postupku će vjerovnici biti svi svrstani u jednu skupinu za glasanje o stečajnom planu i to iz razloga što se svi nalaze u istoj interesnoj skupini, a u stvarnosti se radi o samo dva vjerovnik, od kojih jedan ( RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava ) ima tražbinu I. i II. višeg isplatnog reda, dok drugi vjerovnik ( FINA ) ima samo tražbinu II. višeg isplatnog reda.

### **3.2. UČINCI PRAVOMOĆNO POTVRĐENOG STEČAJNOG PLANA**

#### **3.2.1. Djelovanje prema svim vjerovnicima**

Pravomoćno potvrđeni stečajni plan djeluje prema svim sudionicima stečajnog postupka, odnosno na sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene pravomoćnim Rješenjem

Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: St-1977/2023-42 od dana 22. svibnja 2024. godine, bez obzira da li su glasovali za ili protiv stečajnog plana.

Stečajni plan djeluje i prema onim stečajnim vjerovnicima koji svoje tražbine nisu prijavili u stečajni postupak, a djeluje i prema vjerovnicima koji su se planu bez uspjeha protivili.

### **3.2.2. Prestanak obveza**

Pravomoćnošću rješenja o potvrdi ovog stečajnog plana, prestaju tražbine stečajnih vjerovnika nižih isplatnih redova (čl. 311. SZ-a),.

### **3.2.3. Zaključenje stečajnog postupka**

Sud će donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka čim rješenje o potvrdi stečajnog plana postane pravomoćno (čl. 344 SZ-a).

Prije zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj će namiriti tražbine stečajnih vjerovnika i osnovane obveze stečajnog postupka i obveze stečajne mase.

Donošenjem rješenja o zaključenju stečajnoga postupka prestaje služba stečajnog upravitelja, te dužnik ponovno stječe pravo slobodnog raspolaganja stečajnom masom.

### **3.2.4. Ispunjenje stečajnog plana**

Uz ovaj stečajni plan priložena je izjava gosp. Deana Lauri kojim neopozivo izjavljuje da će uplatiti na stečajni žiro-račun novčani iznos koji će biti dostatan za podmirenje tražbina u cijelosti, te utvrđenih troškova postupka i obvezu stečajne mase.

Uplatu se obvezuje izvršiti po pozivu stečajnog upravitelja i to najkasnije tri dana prije održavanja ročišta o prihvaćanju stečajnog plana. Najmanji iznos za uplatu je 8.000,00 EUR, a ukoliko nakon podmirenja vjerovnika, troškova postupka i obveza stečajne mase preostane višak isti će se vratiti uplatitelju.

Uplaćeni iznos ima karakter pozajmice s time da nakon zaključenja postupka, uplatitelj kao vlasnik osnivačkog udjela može izvršiti povećanje temeljnog kapitala za uplaćeni iznos.

Nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana reguliran je odredbama čl. 346. - 355. SZ-a, a njime se nadzire ispunjava li dužnik svoje obaveze prema vjerovnicima u skladu s provedbenom osnovom potvrđenog stečajnog plana.

Stečajnim planom dužnika nije predviđen nadzor nad njegovim ispunjenjem.

## **4. ZAKLJUČAK**



Prema predloženom stečajnom planu, ukoliko će ga stečajni vjerovnici prihvatiti, a naslovni sud potvrditi, stečajni dužnik nastavit će sa svojim poslovanjem, stečajni vjerovnici dužnika biti će namireni u cijelosti, nego kada bi se provodio likvidacijski stečajni postupak.

S obzirom na sve navedeno, stečajni upravitelj dužnika podnosi naslovnom sudu ovaj stečajni plan, te

**predlaže**

- Da stečajni plan zajedno s prilogima izloži u sudskoj pisarnici odnosno da ga objavi na e-oglasnoj ploči suda na uvid svim njegovim sudionicima
- Da odredi održavanje ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o predloženom stečajnom planu dužnika

U Ivancu, 10. srpnja 2024. godine.

Stečajni upravitelj dužnika:

Prilozi:

- Izjava bivšeg zakonskog zastupnika dužnika